

**WYKAZ Nr 78/2011
z dnia 14 lutego 2011r.**

Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony grunty położone na terenie Miasta Szczecin wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp.	Nr działki (część)	Nr obrębu	Lokalizacja (ulica)	Pow. zajętego gruntu (m ²)	Sposób zagospodarowania	Opłata za dzierżawę terenu obliczona na podstawie powierzchni reklamy (zł)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	5/11 (cz. dz.)	1018	Gontyny	15,00	reklama jednostronna o pow. 18,00 m ²	540,87 plus podatek VAT 23 %-miesięcznie (kolejna umowa)
2.	3/5 (cz.dz.)	4404	Eskadrowa	55	reklama dwustronna o pow. 36,00 m ²	882,00 plus podatek VAT 23 %-miesięcznie (kolejna umowa)

Termin wnoszenia opłat za dzierżawę terenu :

1. w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury.

Warunki zmiany wysokości opłat:

1. stawki opłat ulegają corocznie podwyższeniu z dniem 01 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawki w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego lub o sumę tych wskaźników jeżeli w kolejnych latach opłaty nie zostały zwaloryzowane.
2. Prezydent Miasta Szczecin w drodze odrębnego Zarządzenia może odstąpić od stosowania waloryzacji, o której mowa w pkt 1 lub zastosować inną stawkę waloryzacji, nie przekraczającą 20% wzrostu obowiązujących opłat.

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 14 lutego 2011r. do dnia 7 marca 2011r.**

Z up. Prezydenta Miasta
Marcin Wajdziak
Dyrektor Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami